

## Satzung zur Teilaufhebung des Bebauungsplans „Ilvesheim-Nord/Feudenheimer Straße“

Aufgrund § 10 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) und i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2015 (GBl. S. 1) hat der Gemeinderat der Gemeinde Ilvesheim am 26. Oktober 2017 die Teilaufhebung des Bebauungsplans „Ilvesheim-Nord/Feudenheimer Straße“ als folgende Satzung beschlossen:

### § 1 Geltungsbereich

Maßgebend für den Geltungsbereich zur Teilaufhebung des Bebauungsplans „Ilvesheim-Nord/Feudenheimer Straße“ ist der Abgrenzungsplan, der Bestandteil dieser Satzung ist.

Das Aufhebungsgebiet umfasst die Flurstücke Nrn. 2647, 2648, 2649 sowie 2650 (teilweise) und 3722 (teilweise).

### § 2 Aufhebung

Der seit dem 25.07.2013 rechtskräftige Bebauungsplan „Ilvesheim-Nord/Feudenheimer Straße“ wird für den Teilbereich gemäß § 1 ersatzlos aufgehoben.

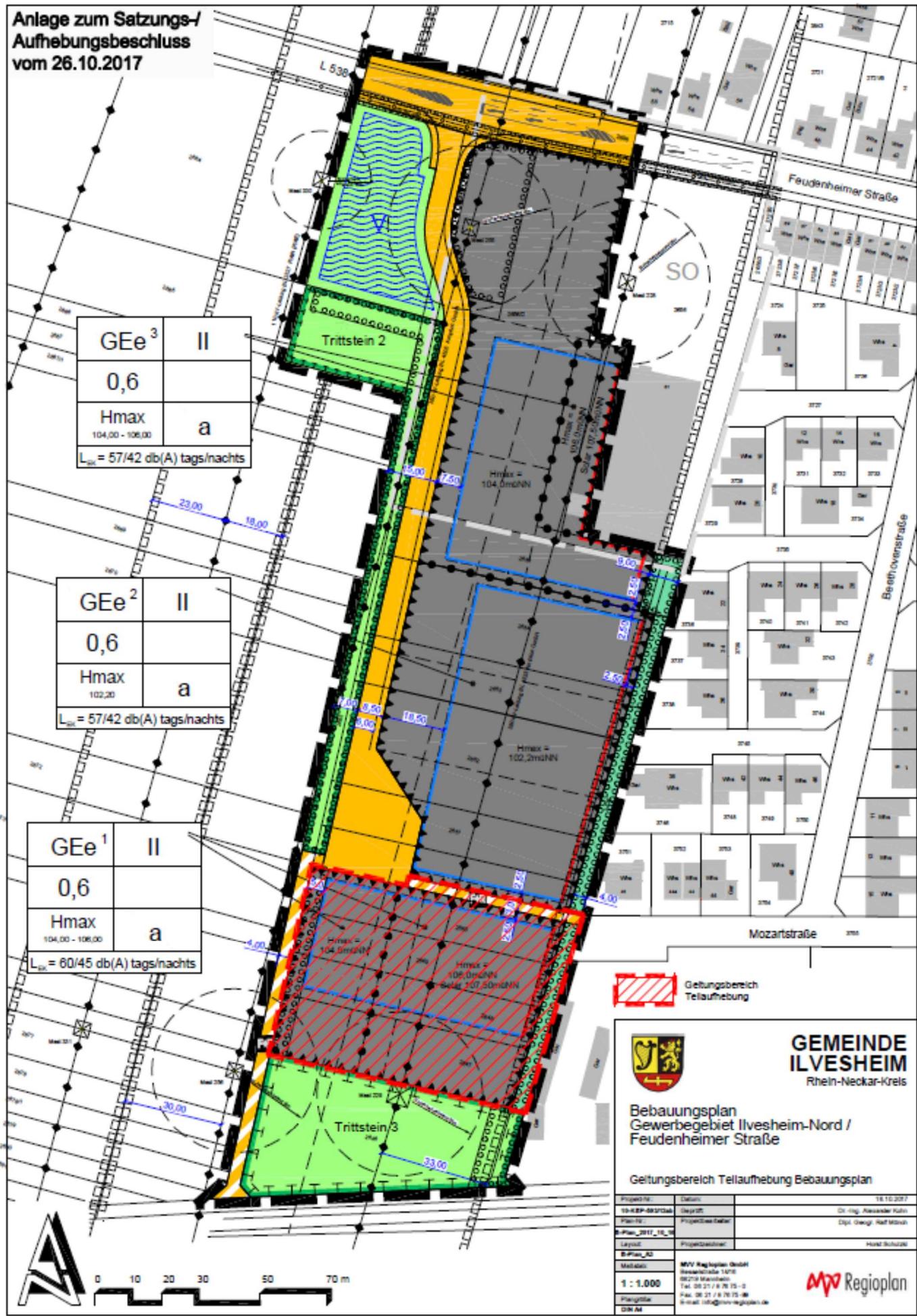
### § 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt nach § 10 Abs. 3 BauGB mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Ilvesheim, den 09. November 2017

Andreas Metz  
Bürgermeister

Anlage zum Satzungs-  
Aufhebungsbeschluss  
vom 26.10.2017



GEE <sup>3</sup>	II
0,6	
Hmax	a
104,00 - 106,00	
L <sub>50</sub> = 57/42 db(A) tags/nachts	

GEE <sup>2</sup>	II
0,6	
Hmax	a
102,20	
L <sub>50</sub> = 57/42 db(A) tags/nachts	

GEE <sup>1</sup>	II
0,6	
Hmax	a
104,00 - 106,00	
L <sub>50</sub> = 60/45 db(A) tags/nachts	

 Geltungsbereich  
Tellaufhebung



**GEMEINDE  
ILVESHEIM**  
Rhein-Neckar-Kreis

Bebauungsplan  
Gewerbegebiet Ilvesheim-Nord /  
Feudenheimer Straße

Geltungsbereich Tellaufhebung Bauungsplan

Projekt-Nr.	Datum	16.10.2017
19-REP-08/2016	Geprüft	Dr. Ing. Alexander Kuhn
Plan-Nr.	Projektziele/ziele	Obj. Geogr. Maßstab
B-Plan_2017_16_4	Projektziele/ziele	
Layout	Projektziele/ziele	Hans Schuster
B-Plan_02		
Maßstab:	MVV Regioplan GmbH Bismarckstraße 147B 69273 Mannheim Tel. 06 21 / 6 70 75 - 0 Fax. 06 21 / 6 70 75 - 99 E-mail: info@mvv-regioplan.de	
1 : 1.000		
Plangröße:		
DIN A4		

