

5. Vergabe der Abbrucharbeiten zum Rückbau der Freibadgebäude und Becken, Beschluss

Sachverhalt:

Der Abbruch des ehemaligen Freibades ist unstrittig, da aufgrund des Schadensbildes keinerlei sinnvolle Verwertung der Bestandsgebäude und Becken möglich ist und aufgrund der Beckentiefe vor allem im ungenutzten Zustand eine erhöhte Unfallgefahr besteht. Daher wurde die Verwaltung am 17. Dezember 2018 vom Gemeinderat einstimmig beauftragt die weiteren Schritte zur Durchführung des Abbruchs des Freibades einzuleiten.

Am 09. Oktober 2019 wurde in der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses die aktualisierte Kostenschätzung für die vorgesehenen Abbrucharbeiten durch das Planungsbüro IGB Rhein-Neckar Ing.-Gesellschaft, Ludwigshafen/Rh vorgestellt. Im Anschluss daran wurde durch das Büro das Leistungsverzeichnis für die Abbrucharbeiten zum Zuge des Rückbaues vom Freibad erstellt und die Arbeiten öffentlich ausgeschrieben. Von zwölf Firmen wurden die Unterlagen angefordert. Zur Submission am 04. Dezember 2019 haben acht Firmen ein Angebot abgegeben. Das günstigste Angebot hat die Firma Schneider GmbH, Grünstadt, mit einem geprüften Bruttopreis von € 125.763,60 abgegeben. Das Büro IGB Rhein-Neckar Ing.-Gesellschaft empfiehlt, mit Mail vom 05.12.2019 die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Wir bereits im Technischen Ausschuss vorgestellt schätzte das Planungsbüro die Kosten auf 361.553 € brutto, darin enthalten sind reine Abbruchkosten i.H.v. 246.858,36 € brutto, Baustelleneinrichtung und Umgebungsschutz (19%) 24.685,84 € brutto, Ingenieurleistungen Planung und Ausschreibung Abbruch 13.090,- € brutto sowie 16,660,- € brutto für die örtliche Bauüberwachung und umwelttechnische Fachbauüberwachung, chemische Analysen, etc.. Zusätzlich wurde noch eine Position für Unvorhergesehenes und Mengenerhöhung sowie Wasserhaltung pauschal mit 20 % angesetzt (60.259,22 € brutto).

In der Kostenschätzung zum Neubau des Kombibades waren für diese Position (allerdings mit kompletten Rückbau der WC-Anlage) 500.000,- € netto angesetzt. Auf dieser Grundlage wurde die Mittel für 2019 angemeldet, so dass ausreichend Haushaltsmittel zur Verfügung stehen. Der Ausführungsbeginn für die Arbeiten liegt Ende April 2020, da zuvor die Trinkwasserleitung aus dem Freibadgelände herausverlegt sein muss.

Es ergeht somit der folgende

Beschlussvorschlag:

Die Abbrucharbeiten für die Freibadgebäude und Becken werden an die Firma Schneider GmbH, Grünstadt, zum Preis von € 125.763,60, auf Basis des Angebots vom 04.12.2019, vergeben.

Oe/Th

Ilvesheim, 06.12.2019

Andreas Metz
Bürgermeister